



















**~** 

275 m2

7485 m<sup>2</sup>

## Charmante einstöckige Villa mit 3+2 Schlafzimmern und Entwicklungsoption in Almancil nr São Lourenço Kirche

Charmante einstöckige Villa mit 3+2 Schlafzimmern und Entwicklungspotenzial – Almancil, in der Nähe der Kirche von São Lourenço

Diese bemerkenswerte Villa, die sich auf einem großzügigen 7.485 m großen, bewässerten Grundstück mit Bohrloch und angrenzendem Netzanschluss befindet, bietet eine aufregende Möglichkeit zum Wohnen und Investieren. Das ursprünglich 1981 erbaute Anwesen verfügt derzeit über 275 m Wohnfläche und profitiert von einer genehmigten Baugenehmigung für eine Erweiterung auf 300 m, die vom renommierten Architekten João Cabrito entworfen wurde.

## Aktuelles Layout:

Schlafzimmer: 3 Hauptschlafzimmer mit jeweils eigenem Bad sowie 2 weitere Räume zur flexiblen

AMI: 13432 | Azeitona Lares - Soc de Med Imob Lda, Edifício Alsakia, lote LHM10, R/C, EP12, Fonte Santa, Quarteira, 8125-020

Email: info@olivehomes.com