



**OLIVE HOMES**  
PORTUGAL PROPERTY

**+351 289103471**

(chamada para rede fixa nacional)

**600.000 | Ref. OH3011 | Loulé**



**3**



**3**



**100 m<sup>2</sup>**



**180 m<sup>2</sup>**

### **Sanierungsprojekt – 150 m vom Strand entfernt, Quarteira**

Dieses außergewöhnliche Renovierungsprojekt liegt idealerweise nur 150 Meter vom Strand in Quarteira entfernt, nur wenige Schritte vom Crowne Plaza Hotel entfernt und nur drei Minuten zu Fuß von Vilamoura, einschließlich des renommierten Hyatt Regency Vilamoura. Die Immobilie liegt in einem der begehrtesten Küstengebiete der Algarve und bietet eine seltene Gelegenheit, ein maßgeschneidertes Zuhause oder eine äußerst attraktive Investition zu schaffen.

Die Immobilie ermöglicht die Entwicklung zweier unabhängiger Einheiten, was eine ausgezeichnete Flexibilität und Einkommenspotenzial bietet. Das halbe Kellergeschoss kann in eine Einzimmerwohnung mit Wohnzimmer, Küche, Schlafzimmer und Bad umgewandelt werden, ideal für Miet- oder Gästeunterkünfte. Das Haupthaus bietet großzügigen Platz für drei Schlafzimmer, eine große Küche sowie einen offenen Wohn- und Aufenthaltsbereich, was eine moderne und komfortable Anordnung ermöglicht.

**AMI: 13432 | Azeitona Lares - Soc de Med Imob Lda, Edifício Alsakia, lote LHM10, R/C, EP12, Fonte Santa, Quarteira, 8125-020**

**Email: [info@olivehomes.com](mailto:info@olivehomes.com)**