



**OLIVE HOMES**  
PORTUGAL PROPERTY

+351 289103471

(chamada para rede fixa nacional)

425.000 | Ref. OH3015 | Loulé



6



4



417 m<sup>2</sup>



1184 m<sup>2</sup>

### Ruine mit genehmigtem Renovierungsprojekt bei Loulé

Diese große Ruine mit bedeutendem Charakter bietet hervorragende Möglichkeiten zur Restaurierung und Erweiterung. Das Grundstück besteht aus einem verfallenen Haus mit mehreren Räumen und Nebengebäuden, die auf zwei Ebenen auf abfallendem Gelände angeordnet sind, was es zu einem idealen Projekt für Investoren oder Familien macht, die ein maßgeschneidertes Haus schaffen möchten.

Das Anwesen befindet sich in einer sehr ruhigen Gegend, etwa 3 km vom historischen Zentrum von Loulé entfernt, und bietet einen Blick auf die offene Landschaft mit sichtbarem Meer am Horizont. Die friedliche Lage verbindet Privatsphäre mit einer bequemen Nähe zur Stadt.

Das bestehende Bauwerk hat eine nutzbare Fläche von 416,8 m<sup>2</sup> und befindet sich auf einem Grundstück von 767,2 m<sup>2</sup>. Anschlüsse für Wasserleitung, Strom und Abwasser sind bereits vorhanden.

**AMI: 13432 | Azeitona Lares - Soc de Med Imob Lda, Edifício Alsakia, lote LHM10, R/C,  
EP12, Fonte Santa, Quarteira, 8125-020**

Email: [info@olivehomes.com](mailto:info@olivehomes.com)